

Flachstr. 7  
4053 Basel  
Abrechnungszeitraum: 01.07.2013 - 30.06.2014

Heizanlage: **99103**  
Datum: 12.09.2016  
Bearbeitet durch: G. Baumann

**Zusammenstellung der Summen:** %

Total Wärmekosten	61.9630
Gebäudenebenkosten	75.5809

Fiktiv Immobilien AG, Hochstrasse 100, 4018 Basel

**Hermann Meier**  
**Flachstrasse 7**  
**4053 Basel**

**Fiktiv Immobilien AG**  
**061/999 99 99**

## Aufteilung der Kosten

Bezeichnung	Betrag %	Gesamteinheiten	Betrag / Einheit
Total Wärmekosten	1'000.00		
davon Wassererwärmung 31.38%	313.79		
40.00% Grundkosten	125.52	1'261.30 m2	0.099514
60.00% Verbrauchskosten	188.28	441.72 m3	0.426232
und Raumwärmekosten 68.62%	686.21		
40.00% Grundkosten	274.48	1'475.30 m2	0.186052
60.00% Verbrauchskosten	411.72	75'350.50 kWh	0.005464

Warmwasseranteil gem. Wärmezähler: 38'180.00 kWh / 121'673.00 Gesamtwärmeverbrauch = 31.38 %

## Gebäudenebenkosten

Bezeichnung	Betrag %	Gesamteinheiten	Betrag / Einheit
Wasser/ARA	1'000.00	1'138.78 m3	0.878133

## Ihre Abrechnung

Liegenschaftsnr.: **01**    Bezüger: **Hermann Meier**    Flachstrasse **7**    **01.07.2013**  
 Nutzeinheit: **0008**    Nr.: **09**    **4053 Basel**    **30.06.2014**

Bezeichnung	Verteileinheiten	Ihr Anteil in % od. T=Tage	Betrag / Einheit	Betrag
Grundkosten	86.90 m2	365.00 T	0.099514	8.6477
Verbrauchskosten	39.18 m3		0.426232	16.6998
<b>Wassererwärmung</b>				<b>25.3475</b>
Grundkosten	86.90 m2	100.00 % (HT)	0.186052	16.1680
Verbrauchskosten	3'742.14 kWh		0.005464	20.4475
<b>Raumwärme</b>				<b>36.6155</b>
<b>Total Wärmekosten</b>				<b>61.9630</b>
Wasser/ARA	86.07 m3		0.878133	75.5809
<b>Gebäudenebenkosten</b>				<b>75.5809</b>

### Ablesewerte der Zähler (Kaltwasserzählkreis / m3, Warmwasserzählkreis / m3)

Messgerät	Geräte-Nr.	Raum	Einheit	Stand	Stand	Bewert.-Faktor	Verbrauch bewertet
				01.07.2013	30.06.2014		
Warmwasserzähler	165771	Bad	m3	503.80	542.98	1.00	39.18
Kaltwasserzähler	209446	Bad	m3	576.80	623.69	1.00	46.89

**TOTAL** **86.07**

### Ablesewerte der Zähler (Warmwasserzählkreis / m3)

Messgerät	Geräte-Nr.	Raum	Einheit	Stand	Stand	Bewert.-Faktor	Verbrauch bewertet
				01.07.2013	30.06.2014		
Warmwasserzähler	165771	Bad	m3	503.80	542.98	1.00	39.18

**TOTAL** **39.18**

### Ablesewerte der Zähler (WZ Wohnungen / kWh)

Messgerät	Geräte-Nr.	Raum	Einheit	Stand	Stand	Bewert.-Faktor	Verbrauch bewertet
				01.07.2013	30.06.2014		
Raumwärmehzähler	754069	Wohnzimmer	kWh	56'477.0	60'458.0	0.94	3'742.14

**TOTAL** **3'742.14**