

Nr. 1 Cargo Logistik Center Rümlang

PARTNER

CAMION TRANSPORT



Kanton Zürich

BESCHREIBUNG IN KÜRZE & FAZIT

Camion Transport betreibt seit 2014 den Neubau seiner multimodalen Cargo-Drehscheibe in Rümlang. Anlass für den Neubau war das geforderte Wachstum am eigenen Standort durch eine effizientere Nutzung des Grundstücks und die Nutzung der Bahn im Nachtsprung zwischen den Netzwerkstandorten. Der Standort Rümlang dient als Logistikzentrum für die Region Zürich und ist sowohl Basis für Verteilung und Sammlung von Sendungen als auch Lagerimmobilie. Durch seine Mehrgeschossigkeit ist das Cargo Logistik Center Rümlang deutlich flächeneffizienter als die Vorgängerbauten. Damit konnten die räumlichen und betrieblichen Anforderungen erfüllt werden, ohne einen neuen Standort zu eröffnen. Am Standort wird zudem die Elektrifizierung vorangetrieben. Derzeit sind zwei Actros Lastwagen mit Batterieantrieb und ein Lastwagen mit Wasserstoffantrieb im Einsatz. Weitere Elektrifizierungsbestrebungen sind im Gange.

AUSGANGSLAGE / KONTEXT

Camion Transport (CT) betreibt seit 1984 eine Niederlassung in Rümlang, seit 1994 am heutigen Standort. Die beiden alten Gebäude genügten den laufend höheren Anforderungen (qualitativ und quantitativ) nicht mehr: Zu wenig Lagerflächen, ein unvorteilhafter Grundriss sowie mangelnde Möglichkeiten einer Mengensteigerung im Transportbereich oder dem weiteren Ausbau des City-Logistik-Konzeptes.



Abb. 1: Das neue Cargo Logistik Center Rümlang

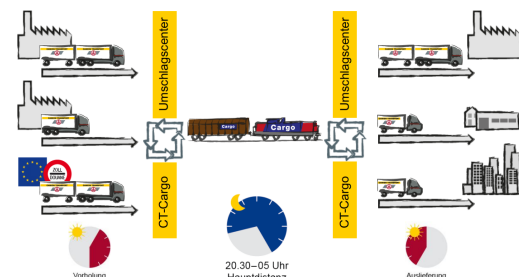


Abb. 2: Illustration des dualen Transportsystems im Cargo Logistik Center Rümlang



Abb. 3: Vogelperspektive Cargo Logistik Center Rümlang

Grundstückfläche: 28'130 m²

Nutzfläche Logistik: 46'869 m²

UNTERSUCHTE ANSÄTZE

ANSÄTZE FLÄCHEN-EFFIZIENZ

F1 Mehrgeschossige Nutzung	✓
F2 Mischnutzung	✓
F3 Mehrfachnutzung	
F4 Anpassung Regulierung	
F5 Automatisierung	
F6 Zeitliche Zuflusssteuerung	
F7 Multifunktionalität	✓

ANSÄTZE ENERGIE-EFFIZIENZ

E1 Bündelung in der Bedienung	✓
E2 Nutzung der Bahn	✓
E3 Bündelung in der Feinverteilung	✓
E4 Nutzung Cargobike	
E5 Elektrische Antriebe	✓

Weblinks:

<https://www.energieschweiz.ch/projektfoerderung/komo/>
<https://www.rapp.ch/de>

LÖSUNGSBESCHREIBUNG

ANSÄTZE FLÄCHEN-EFFIZIENZ

Das Gebäude wurde über drei Stockwerke konzipiert (Ansatz F1). Auf Erdgeschoss-Niveau ist die Fläche hauptsächlich durch die Funktion «Umschlag mit Bahnhalle» und die LKW Rampen belegt. Auf der Längsseite wurden die 51 LKW-Rampen durch das erste Obergeschoss überdeckt, um das darüberliegende Volumen als Lager zu nutzen. Der Bürotrakt ist als eigener Baukörper ins Gebäude integriert. Im Untergeschoss befinden sich PW-Parkplätze, im 1. und 2. Obergeschoss Lagerkapazitäten für 31'000 Palettenstellplätze. Ein Teil der Büroflächen wird auch durch Dritte genutzt (Ansatz F2). Die Stammgleisanlage teilt sich Camion Transport mit Eberhard. Der Annahmehof erschliesst neben der Anschlussgleisanlage auch einen Freiverlad (Ansatz F7).

ANSÄTZE ENERGIE-EFFIZIENZ

Der Standort verfügte bereits vor der Neuordnung über einen Gleisanschluss (Ansatz E2). Das neue Gebäude wurde so platziert, dass bezüglich Ladegleisenerreichung das Maximum herausgeholt werden kann (Ansatz E1). Es bietet 2 Hallengleise für 17 Bahnwagen. Camion Transport betreibt ein duales Transportnetzwerk (Strasse / Schiene) und setzt ihr City-Logistik-Konzept zur gebündelten Belieferung der Stadt Zürich ein (Ansatz E3). Insgesamt ermöglichen 51 Rampen den Be- und Entlad von LKW und Lieferwagen. Am Standort werden Vorkehrungen getroffen, um die Flotte zu elektrifizieren (Ansatz E5). Zuerst wird die «Nahverkehrsflotte» durch Elektrofahrzeuge ersetzt. Seit Januar 2023 ist eine Photovoltaikanlage in Betrieb, deren Jahresproduktion in etwa dem Jahresverbrauch am Standort entspricht (Ansatz F2).

WIRKUNG / NUTZEN

Ansatz	Flächeneinsparung	Ansatz	Energieeinsparung
F1 Mehrgeschossige Nutzung	ca. 25'000 m2 ✓	E1 Bündelung in der Bedienung	hoch* ✓
F2 Mischnutzung	ca. 6'000 m2 ✓	E2 Nutzung der Bahn	hoch* ✓
F3 Mehrfachnutzung	-	E3 Bündelung in der Feinverteilung	mittel* ✓
F4 Anpassung Regulierung	-	E4 Nutzung Cargobike	keine*
F5 Automatisierung	-	E5 Elektrische Antriebe	gering* ✓
F6 Zeitliche Zuflusssteuerung	-	Summe	* nicht berechenbar
F7 Multifunktionalität	ca. 3'000 m2 ✓		
Summe	34'000 m2		

ERFOLGS-FAKTOREN

- Klares Bekenntnis der Unternehmensleitung hinsichtlich Flächen-, Energieeffizienz und Klimaschutz
- Vorhandener Standort auf firmeneigenem Grundstück mit Bahnanschluss und Verfügbarkeit von Trassen im Netz
- Langjährige Erfahrung im multimodalen Verkehr
- Übertragung Konzept auf andere Standorte möglich
- Amortisation Investitionskosten über verschiedene Dienstleistungen (z. B. Lager & Kommissionierung)



Abb. 4: Bahnverlad auf Hallengleis durch Wagon

Mit dem Neubau des Cargo Logistik Centers konnte Camion Transport ca. 34'000 m2 Fläche und jährlich hohe Mengen an CO2-Ausstoss einsparen. Das Konzept zeigt sich im Betrieb erfolgreich. Mit der Elektrifizierung der Feinverteilung kann die Energieeffizienz weiter gesteigert werden. Die Übertragung auf weitere Netzwerkstandorte ermöglicht auch eine Multiplikation der Effekte bezüglich Energie- und Flächeneffizienz.



Abb. 5: Überdeckte Rampen mit Bürotrakt

AUSBLICK / ÜBERTRAG-BARKEIT

Kontakt zum Demonstrationsprojekt:
Andreas Hollenstein, Camion Transport AG
andreas.hollenstein@camiontransport.ch
Ansprechpartner FELOG-Projekt:
Jan Lordieck, Rapp AG
jan.lordieck@rapp.ch, Tel. +41 58 595 77 77

Bildquellen:
Abbildungen 1, 2, 4, 5: Camion Transport AG, Rümlang
Abbildung 3: Swisstopo